

CHIFFRES CLÉS 1^{ER} TRIMESTRE 2022

BUREAUX - SECTEUR LILLE

CHIFFRES CLÉS DE LA DEMANDE PLACÉE



95 742 m²

transactés sur le trimestre dont 40 841 en comptes propres

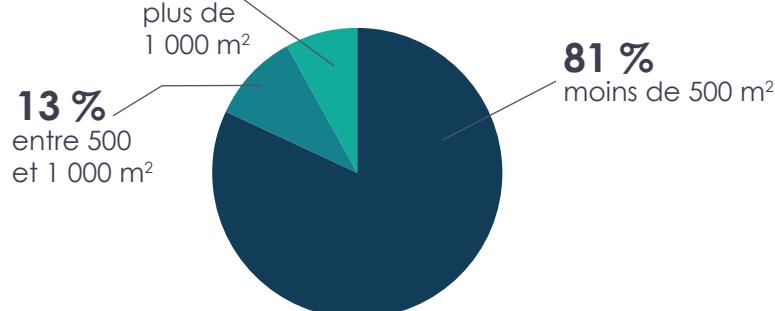
113
transactions sur le trimestre



82 %

des transactions réalisées dans des biens de Seconde Main

Répartition des surfaces transactées



CRÉATEUR [DE] POSSIBILITÉS

LILLE - CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

BILAN DU TRIMESTRE

Nombre de transactions

+ 86 %

Par rapport au
1T 2020

+ 0 %

Par rapport au
1T 2021

Surface transactée

+ 98 %

Par rapport au
1T 2020

+ 40 %

Par rapport au
1T 2021

**1 transaction
sur 4**

Part de marché

Arthur Loyd Lille, leader au 1er trimestre 2022

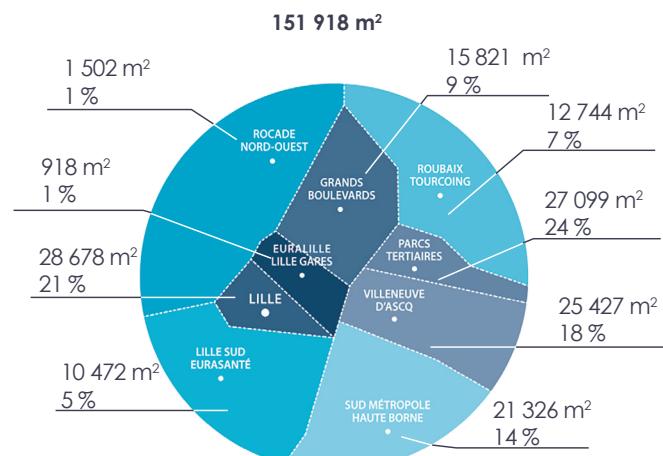
RÉPARTITION GÉOGRAPHIQUE DES TRANSACTIONS

ROCADE NORD-OUEST	Location 394 m ²	Vente 1 139 m ²	6 transactions soit 2,79 %*
LILLE CENTRE	Location 6 050 m ²	Vente 934 m ²	24 transactions soit 12,72 %*
LILLE SUD EURASANTÉ	Location 2 063 m ²		9 transactions soit 3,76 %*
EURALILLE GARES	Location 2 898 m ²		10 transactions soit 5,28 %*
GRANDS BOULEVARDS	Location 21 028 m ²	Vente 648 m ²	20 transactions soit 39,48 %*
VILLENEUVE D'ASCQ	Location 2 383 m ²	Vente 352 m ²	2 transactions soit 4,98 %*
SUD MÉTROPOLE HAUTE-BORNE	Location 1 697 m ²	Vente 905 m ²	9 transactions soit 4,74 %*
PARCS TERTIAIRES	Location 4 971 m ²	Vente 1 316 m ²	24 transactions soit 11,45 %*
ROUBAIX TOURCOING RONCQ	Location 1 566 m ²	Vente 6 557 m ²	9 transactions soit 14,80 %*

*% des m² commercialisés sur le trimestre

CHIFFRES CLÉS DU STOCK DISPONIBLE À 1 AN

TOTAL NEUF :

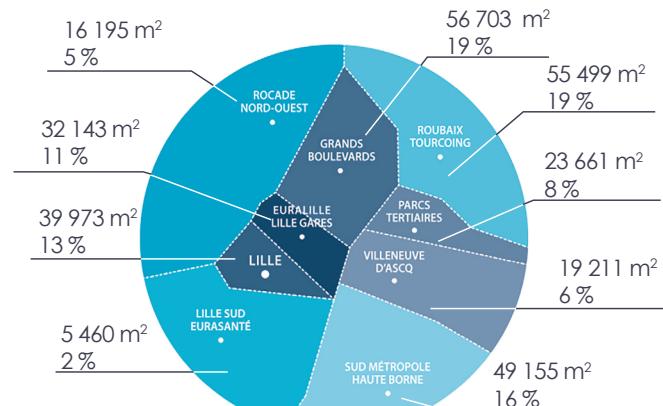


STOCK GLOBAL :

453 964 m²

TOTAL SECONDE MAIN :

302 046 m²



Les valeurs en métropole Lilloise

