



Cession de bail commerce à Lyon

Référence : 912764



Brice Robert Arthur Loyd vous propose ce charmant local commercial d'une surface de 40m<sup>2</sup> environ en plein coeur de la Presqu'Île. Ce bien se situe dans un secteur très attractif, et bénéficie d'un flux piétonnier important. Belle opportunité à saisir pour une implantation dans un quartier à fort potentiel!

Surface : 55 m<sup>2</sup> non divisibles

Disponibilité : Nous consulter

### Préstations :

**AMENAGEMENTS INTERIEURS :** Eclairage faux plafond Sanitaires privés Chauffage électrique Revêtement au sol : parquet  
**AMENAGEMENTS EXTERIEURS :** 1 vitrine Linéaire façade : 3.60 ml  
**Activités autorisées :** Vente de chaussures hommes, femmes, enfants, et accessoires ainsi que la petite maroquinerie, vente de chaussures de sports et articles de sport, accessoires, tenues sport.  
**Activités interdites :** Restauration avec cuisson  
Date d'effet du bail: 02/11/2009  
Date de fin de bail: 01/11/2018

Type de bien : Commerce

### Localisation :

Ville : Lyon

Secteur : Presqu'île nord

